



Antony
25 appartements
avec balcons, terrasses
et jardins privatisés
en cœur de ville

côté Jardins

... et côté ville



NOVASTRADA

Antony l'élegante

Comme un petit arrondissement chic à 13 kilomètres de Paris, Antony a su développer un urbanisme propre, fait d'un maillage harmonieux de rues commerçantes, de façades haussmanniennes, de quartiers pavillonnaires, de pôles d'activités dynamiques, et de vastes parcs aux arbres remarquables.

Antony l'audacieuse

Riche de plusieurs sièges sociaux et centres de recherche d'ampleur nationale Antony peut également se prévaloir, entre autres, du plus important hôpital privé de la région parisienne et du plus grand collège privé de France.

Antony la Volontaire

A Antony, l'art de vivre n'est pas un hasard.

Multiplication des zones semi piétonnes, nombreux espaces verts (Parc de Sceaux, Parcs Heller et Raymond Sibille, Coulée Verte, Rives de Bièvre, ...), renouvellement urbain avec le nouveau marché couvert, sculptures contemporaines ponctuant l'espace public, centre ville commerçant et préservé...

Tout concourt à faire d'Antony une ville à taille humaine à laquelle ses habitants sont indéfectiblement attachés.

Vous le vivrez côté ville...ou côté jardins !



Station RER B & Orlyval



Les pavillons côté jardins

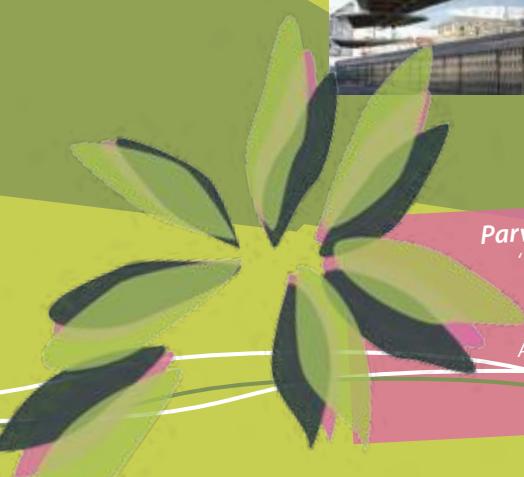
Maison des Jeunes



Marché couvert et commerces de proximité au centre ville



Arboretum du parc Raymond-Sibille



Parvus ubi pagus fuit, Urbem jam alluit unda

'Là où il n'y avait qu'un petit village, la rivière arrose maintenant une ville'

La devise d'Antony nous rappelle sa rapide expansion consécutive à l'arrivée du chemin de fer, mais aussi la présence paisible de la Bièvre qui en traverse les coteaux, offrant à Antony ses derniers clapotis avant de disparaître, canalisée et souterraine jusqu'à Paris.

Côté Jardins... et Côté Ville



Largement ouverte à l'ouest et au sud sur la ville, ses services et ses activités.

Côté Ville Côté jardins

préserve à ses habitants le secret de vues apaisées vers le charme de coquets jardins pavillonnaires.

Une intégration subtile au quartier pavillonnaire

Avec ses deux jardins privatisés en rez-de-chaussée, Côté Jardins prolonge la multitude colorée des clos fleuris de la rue Louis Barthou. Chacun des 25 appartements profite d'une terrasse ou d'un balcon.



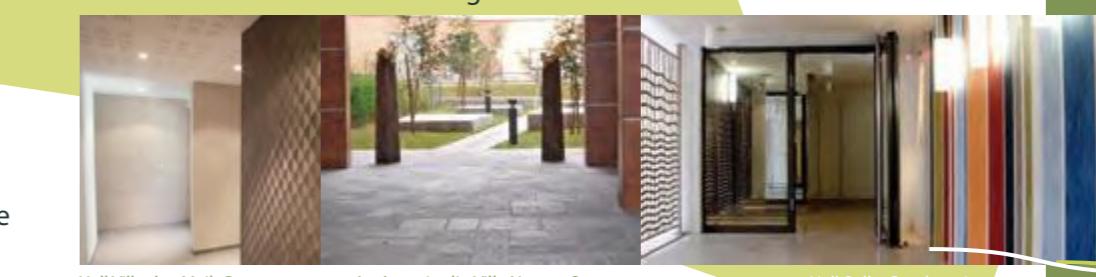
Prestations de qualité, matériaux d'excellence

L'exigence Interconstruction dans les moindres détails :

- Chape isophonique dans toutes les pièces
- Parquet dans toutes les pièces sèches
- Carrelage dans les pièces humides
- Placard avec porte-miroir dans l'entrée
- Tous nos placards sont équipés
- Menuiseries extérieures en aluminium
- Mitigeur thermostatique dans les salles d'eau et salles de bain
- Chauffage individuel gaz
- Volets roulants électriques
- Parking en sous-sol.

Une sécurité optimisée

- Porte palière à âme pleine blindée avec serrure A2P**
- Portail à ouverture télécommandée d'accès au parking
- Accès à l'immeuble par digicode et vidéophone
- Fenêtres avec double vitrage isolant : des garanties d'économie d'énergie.



INTERCONSTRUCTION 50 ans d'expérience

Promoteur reconnu pour ses nombreuses réalisations en Ile-de-France, INTERCONSTRUCTION met depuis plus de 50 ans son expérience et son savoir-faire au service du bien-être de ses clients.

Répondant aux évolutions des modes de vie par l'innovation architecturale et attachant la plus grande importance au respect de l'environnement, INTERCONSTRUCTION apporte rigueur et créativité à l'ensemble de ses projets.

Lauréat de nombreux concours en zone de rénovation urbaine, le Groupe INTERCONSTRUCTION réalise plus de 700 logements par an en Ile-de-France et dans l'Ouest, et développe des programmes tertiaires avec sa filiale Interconstruction REM.

NOVASTRADA

NOVASTRADA est une société de promotion immobilière fondée par deux professionnels du secteur ayant créé une structure souple, à échelle humaine, intervenant sur toute l'Ile-de-France.

Elle s'est positionnée pour concevoir et réaliser des projets résidentiels en adéquation parfaite avec les attentes du marché et en concertation avec la collectivité, tout en alliant esthétique et qualité.



Exemple de peinture installée à Courbevoie commandée à l'artiste Agnès Pezeu

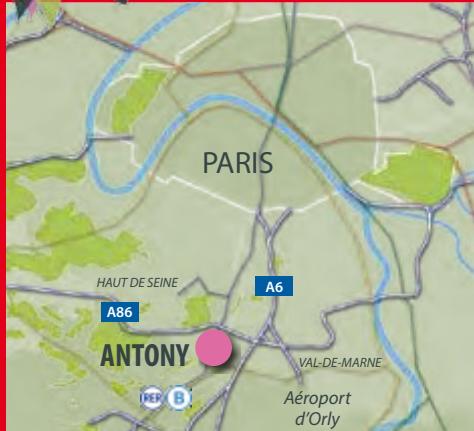
PARCE QUE L'ART FAIT PARTIE DE LA VIE,
INTERCONSTRUCTION, POUR CHACUNE DE SES
RÉALISATIONS FAIT APPEL À UN ARTISTE, SCULPTEUR,
PEINTRE OU PLASTICIEN... QUI CRÉE UNE ŒUVRE D'ART
UNIQUE. CES ŒUVRES DONNENT AINSI À CHAQUE PROJET,
CHAQUE IMMEUBLE, UNE SIGNATURE, UNE SPÉCIFICITÉ.

côté

Jardins

25 superbes appartements
en cœur de ville et en lisière de zone pavillonnaire
avec balcons, terrasses et jardins privatisés.

Angle 70-72 rue Aristide Briand
et 1 rue Louis Barthou à Antony



ACCÈS ROUTE

Depuis l'A86 : sortie La Croix de Berny
Depuis la Porte d'Orléans par la N20

ACCÈS RÉSEAU FERRÉ



Antony > Paris/Denfert-Rochereau en 12 mn



Antony > Aéroport d'Orly en 10 mn

ACCÈS VÉLO

Voie Verte du Sud Parisien : 14 km libres de
tout véhicule à moteur pour rejoindre Paris.



ESPACE DE VENTE

46/48 rue Aristide Briand à Antony
0811 880 110

HORAIRES D'OUVERTURE DE L'ESPACE DE VENTE

Lundi 15h > 19h
Jeudi, vendredi et dimanche
de 14h > 19h
Samedi 10h30 > 12h30 et 14h > 19h



NOVASTRADA

inter
construction

interconstruction.fr

l'art de bâtir